

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

07.05.2025

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

11/0705/2025

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Генеральний директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Скрипніков С.С.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФАРЛЕП-ІНВЕСТ"
2. Організаційно-правова форма: Акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 01011, м.Київ, провулок Євгена Гуцала, 3
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 19199961
5. Міжміський код та номер телефону: (044) 230-84-30, (044) 230-84-31
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: pavel.bruksha@vegatele.com
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення):
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на
власному вебсайті емітента

https://vega.ua/farlep_doc

(URL-адреса вебсайту)

07.05.2025

(дата)

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість предмета правочину, тис.грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис.грн	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	URL-адреса власного вебсайту, на якому розміщений витяг з протоколу загальних зборів акціонерів / засідання ради, на яких/якому прийняте рішення (для публічних акціонерних товариств)
1	2	3	4	5	6
1	06.05.2025	223 998,106	1 290 195	17,3615698766466	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
<p>Загальними зборами акціонерів Товариства, які були проведені дистанційно 29.04.2025, 06.05.2025 прийнято рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме укладання Договору на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг між ПрАТ «ФАРЛЕП-ІНВЕСТ» та ТОВ «СМАРТ.КОМ».</p> <p>Предмет правочину: Договір на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг.</p> <p>Ринкова вартість майна або послуг чи сума коштів, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 223 998 106,47 грн. (двісті двадцять три мільйони дев'ятсот дев'яносто вісім тисяч сто шість гривень 47 копійок).</p> <p>Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 1 290 195 тис.грн.</p> <p>Співвідношення ринкової вартості майна або послуг чи суми коштів, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 17,3615698766466%.</p> <p>Загальна кількість голосуючих акцій - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що зареєструвалися для участі у загальних зборах - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.</p> <p>Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, що не передбачені законодавством, Статутом Товариства не визначені.</p>					
2	06.05.2025	221 923,667	1 290 195	17,2007849177837	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
<p>Загальними зборами акціонерів Товариства, які були проведені дистанційно 29.04.2025, 06.05.2025 прийнято рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме укладання Договору на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг між ПрАТ «ФАРЛЕП-ІНВЕСТ» та ТОВ «ІНТЕРБУД ПРО».</p> <p>Предмет правочину: Договір на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг.</p> <p>Ринкова вартість майна або послуг чи сума коштів, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 221 923 666,97 грн. (двісті двадцять один мільйон дев'ятсот двадцять три тисячі шістсот шістьдесят шість гривень 97 копійок).</p> <p>Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 1 290 195 тис.грн.</p> <p>Співвідношення ринкової вартості майна або послуг чи суми коштів, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 17,2007849177837%.</p> <p>Загальна кількість голосуючих акцій - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що зареєструвалися для участі у загальних зборах - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.</p> <p>Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, що не передбачені законодавством, Статутом Товариства не визначені.</p>					
3	06.05.2025	131 772,905	1 290 195	10,2134099884126	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
<p>Загальними зборами акціонерів Товариства, які були проведені дистанційно 29.04.2025, 06.05.2025 прийнято рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме укладання Договору на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг між ПрАТ «ФАРЛЕП-ІНВЕСТ» та ТОВ «ІНТЕРБУД ПРО».</p> <p>Предмет правочину: Договір на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг.</p> <p>Ринкова вартість майна або послуг чи сума коштів, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 131 772 905,00 грн. (сто тридцять один мільйон сімсот сімдесят дві тисячі дев'ятсот п'ять гривень 00 копійок).</p> <p>Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 1 290 195 тис.грн.</p> <p>Співвідношення ринкової вартості майна або послуг чи суми коштів, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 10,2134099884126%.</p> <p>Загальна кількість голосуючих акцій - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що зареєструвалися для участі у загальних зборах - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.</p>					

Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, що не передбачені законодавством, Статутом Товариства не визначені.					
4	06.05.2025	136 851,786	1 290 195	10,6070622247025	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
Загальними зборами акціонерів Товариства, які були проведені дистанційно 29.04.2025, 06.05.2025 прийнято рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме укладання Договору на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг між ПрАТ «ФАРЛЕП-ІНВЕСТ» та ТОВ «ТЕХНОГРУП СЕРВІС».					
Предмет правочину: Договір на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг.					
Ринкова вартість майна або послуг чи сума коштів, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 136 851 786,47 грн. (сто тридцять шість мільйонів вісімсот п'ятдесят одна тисяча сімсот вісімдесят шість гривень 47 копійок).					
Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 1 290 195 тис.грн.					
Співвідношення ринкової вартості майна або послуг чи суми коштів, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 10,6070622247025%.					
Загальна кількість голосуючих акцій - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що зареєструвалися для участі у загальних зборах - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.					
Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, що не передбачені законодавством, Статутом Товариства не визначені.					
5	06.05.2025	136 272,586	1 290 195	10,5621697487589	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
Загальними зборами акціонерів Товариства, які були проведені дистанційно 29.04.2025, 06.05.2025 прийнято рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме укладання Договору на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг між ПрАТ «ФАРЛЕП-ІНВЕСТ» та ТОВ «ЮК ПРОДЖЕКТ ГРУП».					
Предмет правочину: Договір на виконання будівельно-монтажних робіт та надання послуг.					
Ринкова вартість майна або послуг чи сума коштів, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 136 272 585,99 грн. (сто тридцять шість мільйонів двісті сімдесят дві тисячі п'ятсот вісімдесят п'ять гривень 99 копійок).					
Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 1 290 195 тис.грн.					
Співвідношення ринкової вартості майна або послуг чи суми коштів, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 10,5621697487589%.					
Загальна кількість голосуючих акцій - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що зареєструвалися для участі у загальних зборах - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.					
Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, що не передбачені законодавством, Статутом Товариства не визначені.					
6	06.05.2025	251 192,48	1 290 195	19,4693422017602	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
Загальними зборами акціонерів Товариства, які були проведені дистанційно 29.04.2025, 06.05.2025 прийнято рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме укладання Договору на виконання інсталяційних робіт / підключення абонентів між ПрАТ «ФАРЛЕП-ІНВЕСТ» та ТОВ «СМАРТ.КОМ».					
Предмет правочину: Договір на виконання інсталяційних робіт / підключення абонентів.					
Ринкова вартість майна або послуг чи сума коштів, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 251 192 479,62 грн. (двісті п'ятдесят один мільйон сто дев'яносто дві тисячі чотириста сімдесят дев'ять гривень 62 копійки).					
Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 1 290 195 тис.грн.					
Співвідношення ринкової вартості майна або послуг чи суми коштів, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 19,4693422017602%.					
Загальна кількість голосуючих акцій - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що зареєструвалися для участі у загальних зборах - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.					
Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, що не передбачені законодавством, Статутом Товариства не визначені.					
7	06.05.2025	234 763,641	1 290 195	18,1959813222032	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
Загальними зборами акціонерів Товариства, які були проведені дистанційно 29.04.2025, 06.05.2025 прийнято рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме укладання Договору на виконання інсталяційних робіт / підключення абонентів між ПрАТ «ФАРЛЕП-ІНВЕСТ» та ТОВ «ІНТЕРБУД ПРО».					
Предмет правочину: Договір на виконання інсталяційних робіт / підключення абонентів.					
Ринкова вартість майна або послуг чи сума коштів, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 234 763 641,22 грн. (двісті тридцять чотири мільйони сімсот шістдесят три тисячі шістсот сорок одна гривня 22 копійки).					
Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 1 290 195 тис.грн.					
Співвідношення ринкової вартості майна або послуг чи суми коштів, що є предметом правочину, до вартості активів					

<p>емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 18,1959813222032%.</p> <p>Загальна кількість голосуючих акцій - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що зареєструвалися для участі у загальних зборах - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.</p> <p>Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, що не передбачені законодавством, Статутом Товариства не визначені.</p>					
8	06.05.2025	143 509,752	1 290 195	11,1231055762889	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
<p>Загальними зборами акціонерів Товариства, які були проведені дистанційно 29.04.2025, 06.05.2025 прийнято рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме укладання Договору на виконання інсталяційних робіт / підключення абонентів між ПрАТ «ФАРЛЕП-ІНВЕСТ» та ТОВ «СМАРТ ТЕЛЕКОМ СЕРВІС».</p> <p>Предмет правочину: Договір на виконання інсталяційних робіт / підключення абонентів.</p> <p>Ринкова вартість майна або послуг чи сума коштів, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 143 509 751,99 грн. (сто сорок три мільйони п'ятсот дев'ять тисяч сімсот п'ятдесят одна гривня 99 копійок).</p> <p>Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 1 290 195 тис.грн.</p> <p>Співвідношення ринкової вартості майна або послуг чи суми коштів, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 11,1231055762889%.</p> <p>Загальна кількість голосуючих акцій - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що зареєструвалися для участі у загальних зборах - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.</p> <p>Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, що не передбачені законодавством, Статутом Товариства не визначені.</p>					
9	06.05.2025	135 400,581	1 290 195	10,4945826902135	
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:					
<p>Загальними зборами акціонерів Товариства, які були проведені дистанційно 29.04.2025, 06.05.2025 прийнято рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме укладання Договору на виконання інсталяційних робіт / підключення абонентів між ПрАТ «ФАРЛЕП-ІНВЕСТ» та ТОВ «ТЕХНОГРУП СЕРВІС».</p> <p>Предмет правочину: Договір на виконання інсталяційних робіт / підключення абонентів.</p> <p>Ринкова вартість майна або послуг чи сума коштів, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства: 135 400 581,14 грн. (сто тридцять п'ять мільйонів чотириста тисяч п'ятсот вісімдесят одна гривня 14 копійок).</p> <p>Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 1 290 195 тис.грн.</p> <p>Співвідношення ринкової вартості майна або послуг чи суми коштів, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 10,4945826902135%.</p> <p>Загальна кількість голосуючих акцій - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що зареєструвалися для участі у загальних зборах - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 85 237 808 штук, кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.</p> <p>Додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, що не передбачені законодавством, Статутом Товариства не визначені.</p>					